

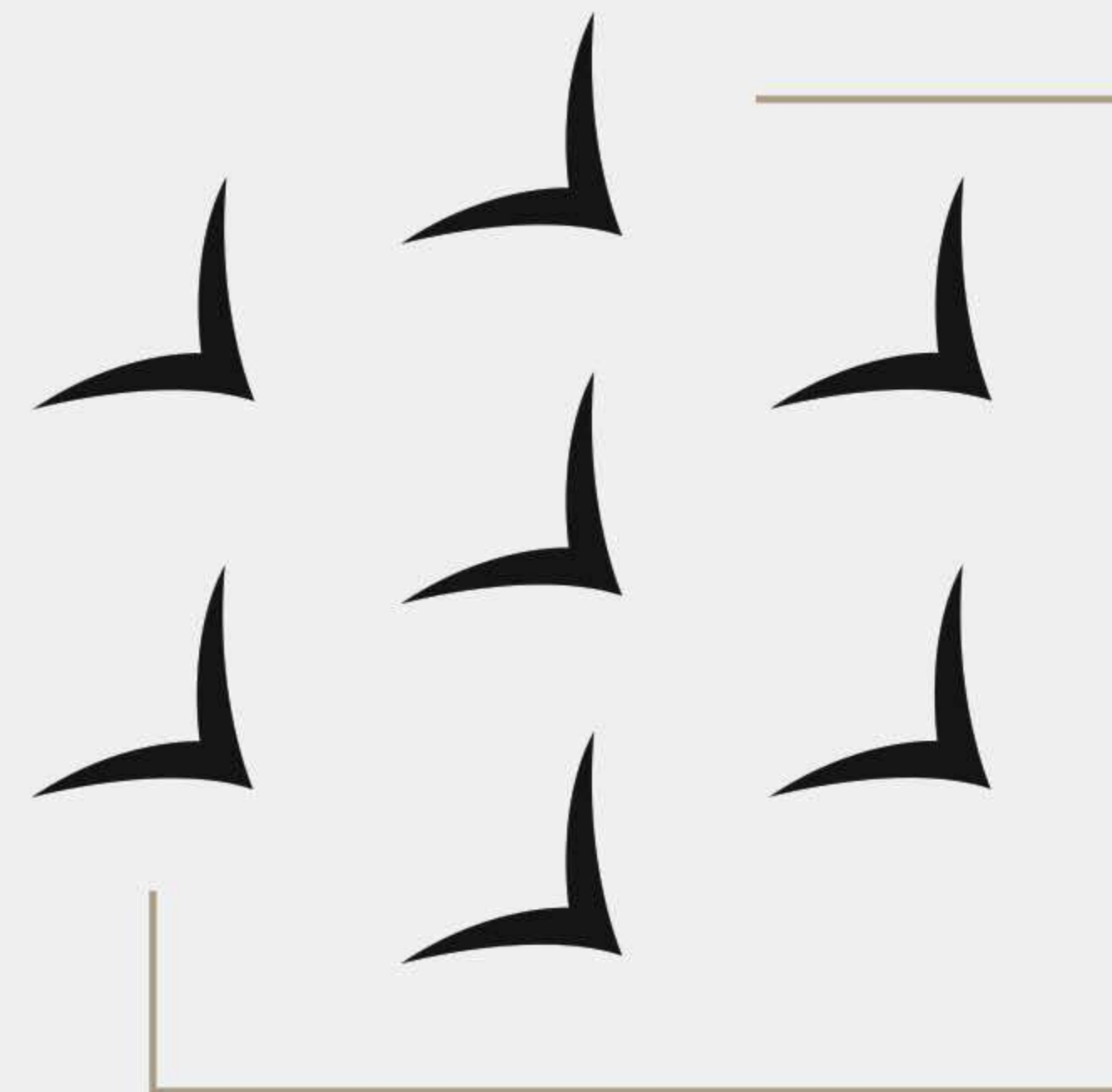
katalog apartmana

eng | apartments catalogue

rus | каталог квартир

Vuelo Sobre Bečići

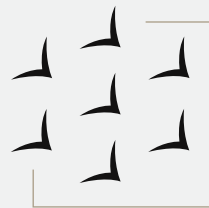
ALK



sadržaj

Vuelo Sobre Bečići	-	2
Apartman Tip 1	-	6
Apartman Tip 2	-	8
Apartman Tip 3	-	12
Apartman Tip 4	-	14
Apartman Tip 5	-	18
Apartman Tip 6	-	20
Apartman Tip 7	-	24
Apartman Tip 8	-	26





Vuelo Sobre Bečići

Površina parcele	3404,90m ²
Spratnost	Po+S+P+5
Dozvoljena bruto površina objekta	9105,01m ²

OBJEKAT

NADZEMNO

Ukupna neto površina objekta **7143.48m²**
Ukupna brutopovršina objekta **8583.20m²**

PODZEMNO

Ukupna neto površina objekta **2464.83m²**
Ukupna brutopovršina objekta **2657.33m²**

UKUPNO

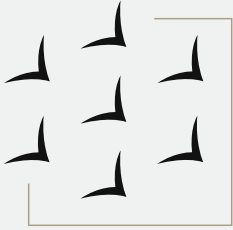
9608.31m² / 11240.74m²

UKUPAN BROJ APARTMANA **95**

UKUPAN BROJ PARKING MJESTA **108**

ETAŽA	NETO POVRŠINA ETAŽE	BRUTO POVRŠINA ETAŽE	BROJ SMEŠTAJNIH JEDINICA
Podrum	377,24m ²	417,6m ²	/
Suteren	2087,59m ²	2239,73m ²	/
Prizemlje	1271,26m ²	1488,90m ²	16
I - sprat	1140,61m ²	1358,46m ²	17
II - sprat	1135,52m ²	1353,77m ²	17
III - sprat	1141,03m ²	1358,63m ²	17
IV - sprat	1081,16m ²	1323,59m ²	15
V - sprat	965,32m ²	1208,29m ²	13
Krovna ravan	408,58m ²	491,75m ²	/





Kompleks „**VUELO SOBRE**“ **BEČIĆI** je novi stambeni kompleks smješten na padini Budvanske rivijere u Bečićima, Crna Gora. Kompleks je idealan za one koji traže moderan, luksuzan i ugodan životni prostor, a koji žele uživati u prekrasnim pogledima i okruženju koje nudi Crna Gora.

Lokacija kompleksa je izuzetno povoljna, jer se nalazi na slikovitom i ekološki čistom mjestu sa jedinstvenim urbanim pejzažom, daleko od gradske buke i okružen obiljem vegetacije što stvara atmosferu za opuštanje i mir. Skoro svaki apartman je projektovan tako da ima pogled na more, planine i grad, što je velika prednost.

Kompleks nudi posebne sadržaje, kao što su krovni bazen, sauna i ljetna kuhinja za opuštanje sa prijateljima. U podzemnim spratovima zgrade nalazi se parking sa 105 mjesta s pojedinačnim ostavama i teretana. Također, kompleks ima uređeno dvorište s dječijim igralištem, klupama i fontanom. Vlasnici stanova u prizemlju imaju pristup sopstvenom mini dvorištu.

Stanovi se prodaju nenamješteni, u finoj završnoj obradi, a svi apartmani imaju klima uređaj, opremljeno kupatilo i podno grijanje u kupatilu. Radovi na kompleksu će biti završeni u maju 2024. godine.

Aerodrom Tivat je udaljen samo 30 minuta vožnje automobilom, dok je aerodrom Podgorica udaljen jedan sat vožnje.

Kompleks **VUELO SOBRE BEČIĆI** je savršen izbor za one koji traže moderno, luksuzno i ugodno mjesto za život, a žele uživati u prekrasnim pogledima i okruženju koje nudi Crna Gora.





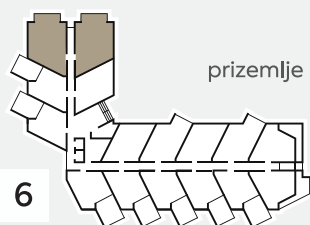
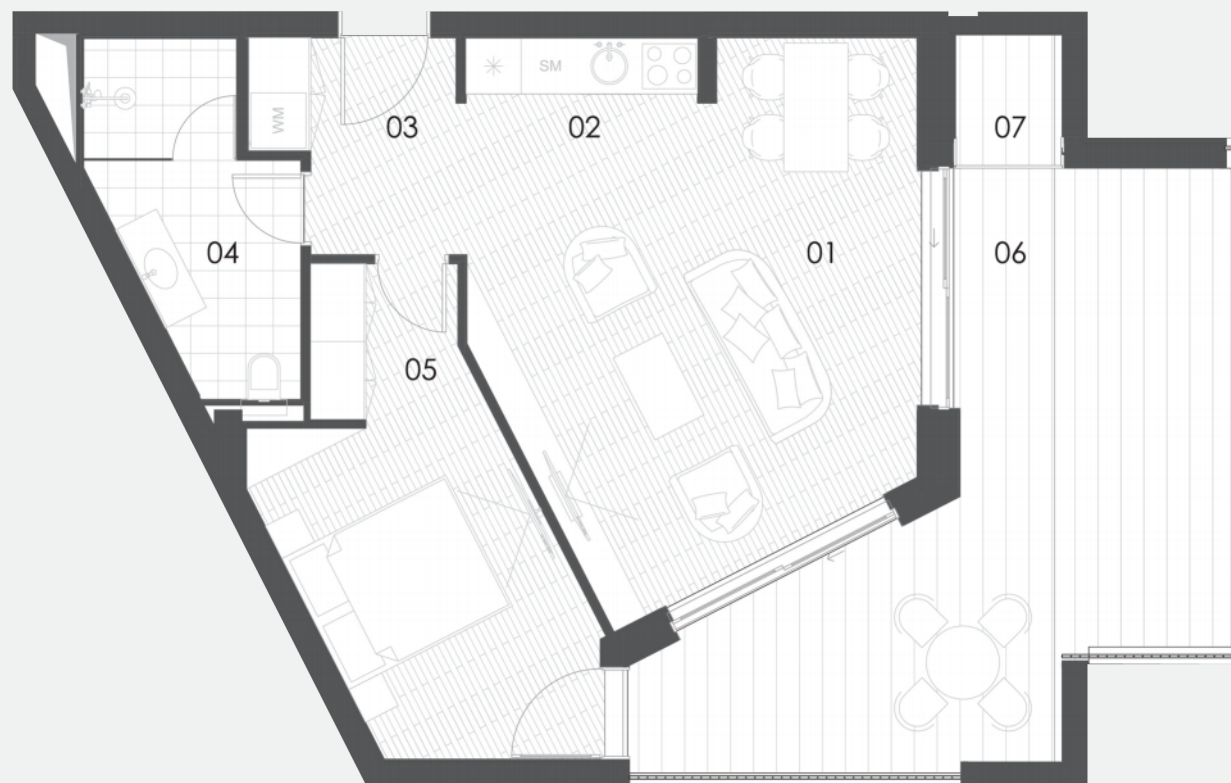
01 apartman tip 1

vuelo sobre bečići / 2023

prizemlje
001 / 002

Ukupan broj apartmana | 2

01 Dnevna soba sa trpezarijom	25.05m ²
02 Kuhinja	1.50m ²
03 Hodnik	4.55m ²
04 Kupatilo	6.75m ²
05 Spavaća soba	13.55m ²
06 Terasa	26.15m ²
07 Ostava	1.70m ²
UKUPNO	79.25m²



prizemlje

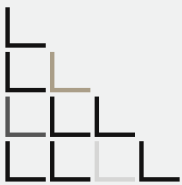
I - sprat

II - sprat

III - sprat

IV - sprat

V - sprat





apartman tip 2

vuelo sobre bečići / 2023

prizemlje

003 / 007 / 011

I - sprat

104 / 109 / 110 / 113 / 114

II - sprat

203 / 206 / 207 / 208 / 211 / 212 / 215

III - sprat

304 / 309 / 310 / 313 / 314

IV - sprat

404 / 405 / 406 / 409 / 410 / 413

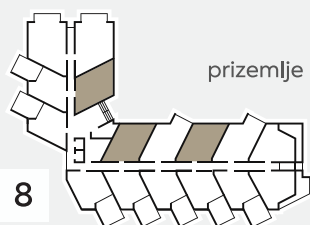
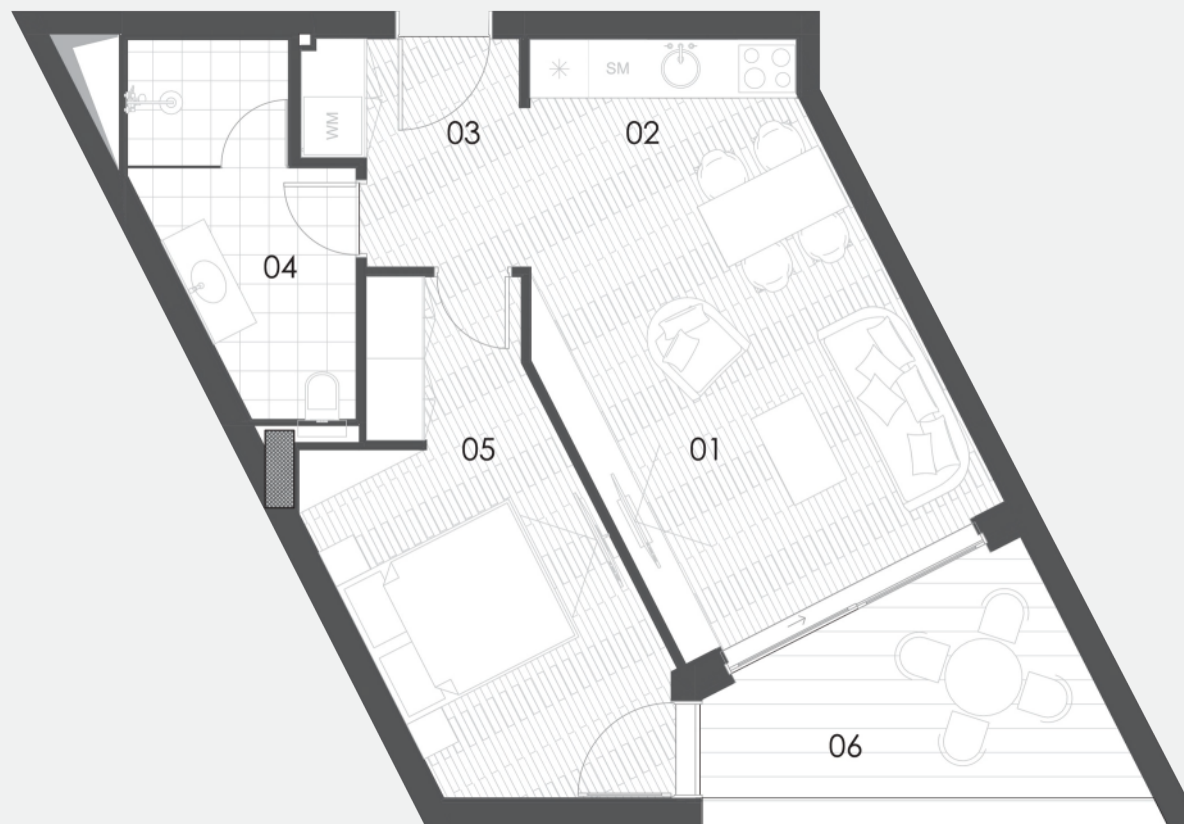
V - sprat

505 / 506 / 509 / 510

Ukupan broj apartmana ovog tipa | 30

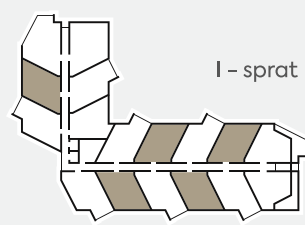
01	Dnevna soba sa trpezarijom	19.30m ²
02	Kuhinja	1.65m ²
03	Hodnik	4.55m ²
04	Kupatilo	6.75m ²
05	Spavaća soba	13.55m ²
06	Terasa	8.10m ²

UKUPNO 53.90m²

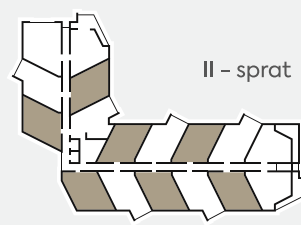


prizemlje

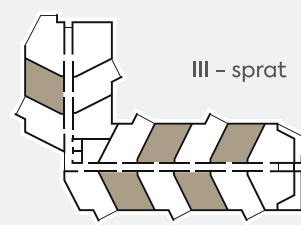
8



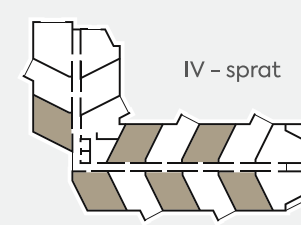
I - sprat



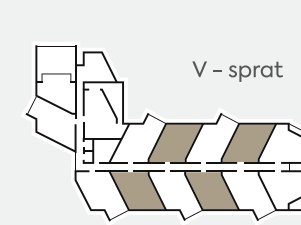
II - sprat



III - sprat



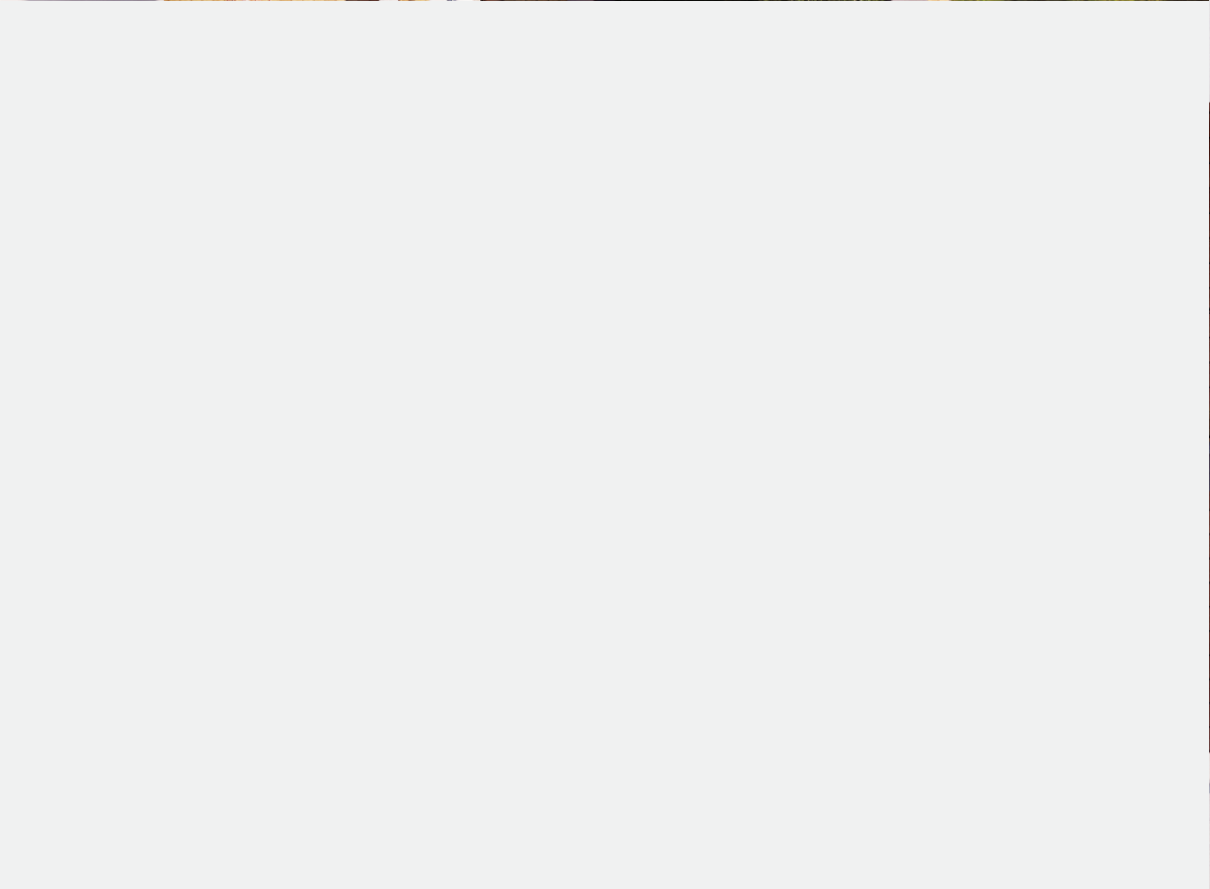
IV - sprat



V - sprat









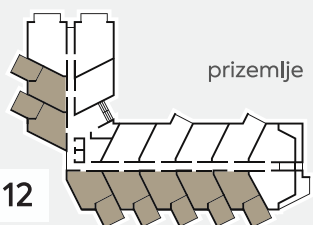
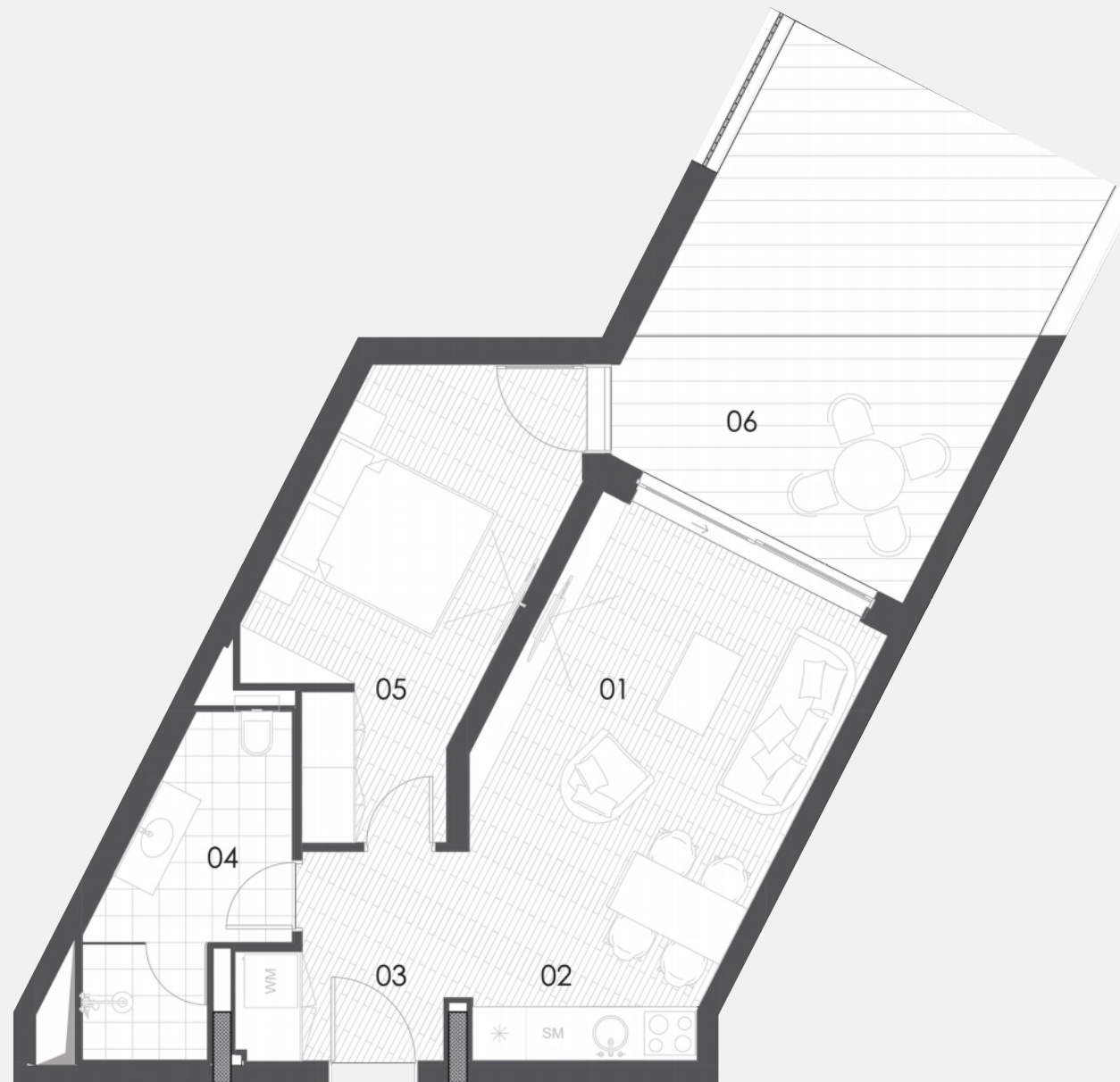
apartman tip 3

prizemlje

004 / 005 / 006 / 008 / 010 / 012 / 014

Ukupan broj apartmana ovog tipa | 7

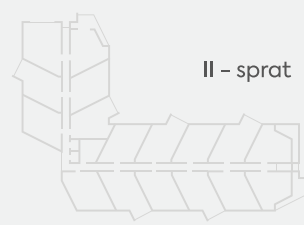
01 Dnevna soba sa trpezarijom	18.75m ²
02 Kuhinja	1.50m ²
03 Hodnik	4.65m ²
04 Kupatilo	6.40m ²
05 Spavaća soba	13.40m ²
06 Terasa	31.45m ²
UKUPNO	76.15m²



prizemlje



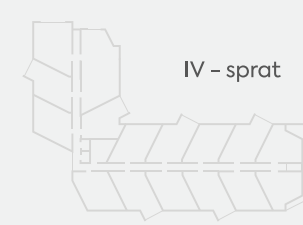
I - sprat



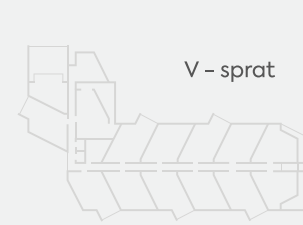
II - sprat



III - sprat



IV - sprat



V - sprat





apartman tip 4

prizemlje

009 / 013

I - sprat

103 / 106 / 107 / 108 / 111 / 112 / 115

II - sprat

204 / 209 / 210 / 213 / 214

III - sprat

303 / 306 / 307 / 308 / 311 / 312 / 315

IV - sprat

407 / 408 / 411 / 412

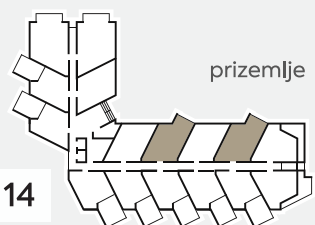
V - sprat

503 / 504 / 507 / 508 / 511

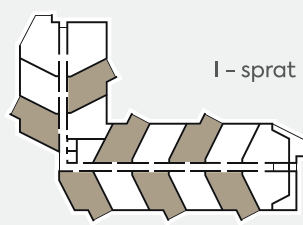
Ukupan broj apartmana ovog tipa | 30

01	Dnevna soba sa trpezarijom	19.30m ²
02	Kuhinja	1.70m ²
03	Hodnik	4.65m ²
04	Kupatilo	6.05m ²
05	Spavaća soba	13.50m ²
06	Terasa	13.55m ²

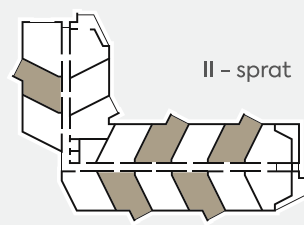
UKUPNO 58.75m²



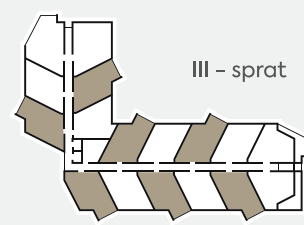
prizemlje



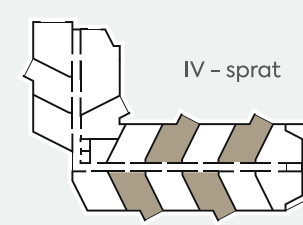
I - sprat



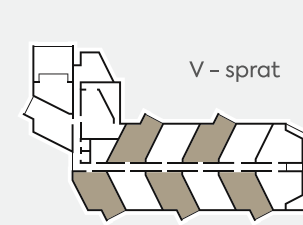
II - sprat



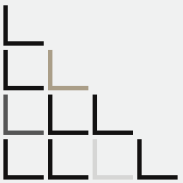
III - sprat



IV - sprat



V - sprat







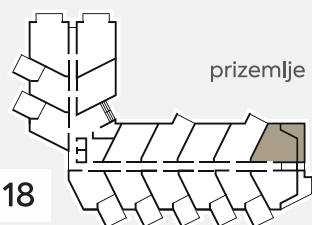
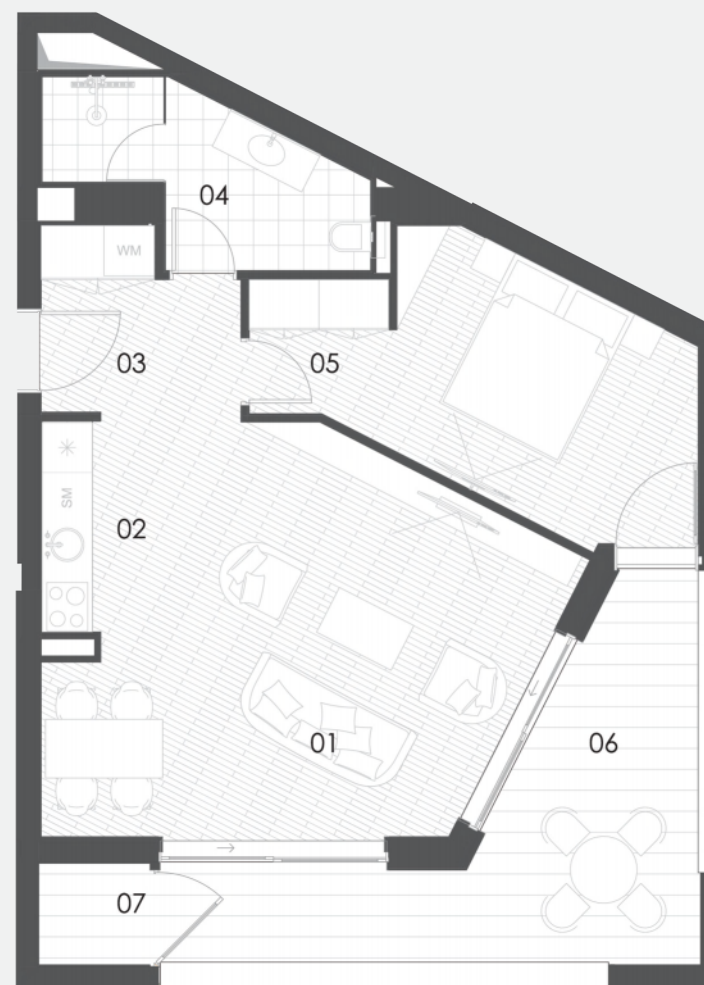
05

apartman tip 5

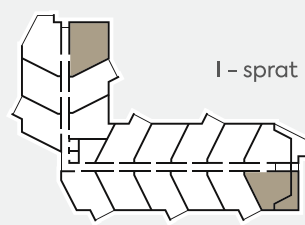
prizemlje I - sprat II - sprat III - sprat IV - sprat V - sprat
 015 101 / 117 202 / 216 301 / 317 414 513

Ukupan broj apartmana ovog tipa | 9

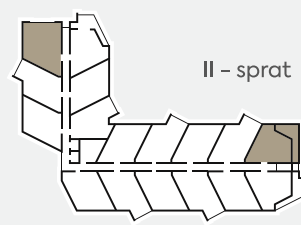
01 Dnevna soba sa trpezarijom	25.55m ²
02 Kuhinja	1.50m ²
03 Hodnik	4.65m ²
04 Kupatilo	6.05m ²
05 Spavaća soba	13.50m ²
06 Terasa	13.80m ²
07 Ostava	1.70m ²
UKUPNO	66.75m²



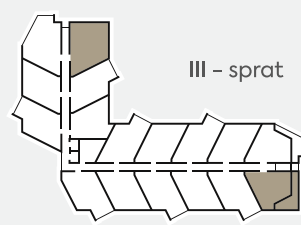
prizemlje



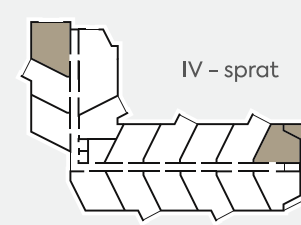
I - sprat



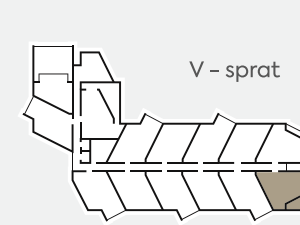
II - sprat



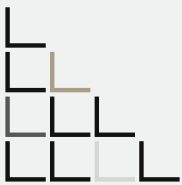
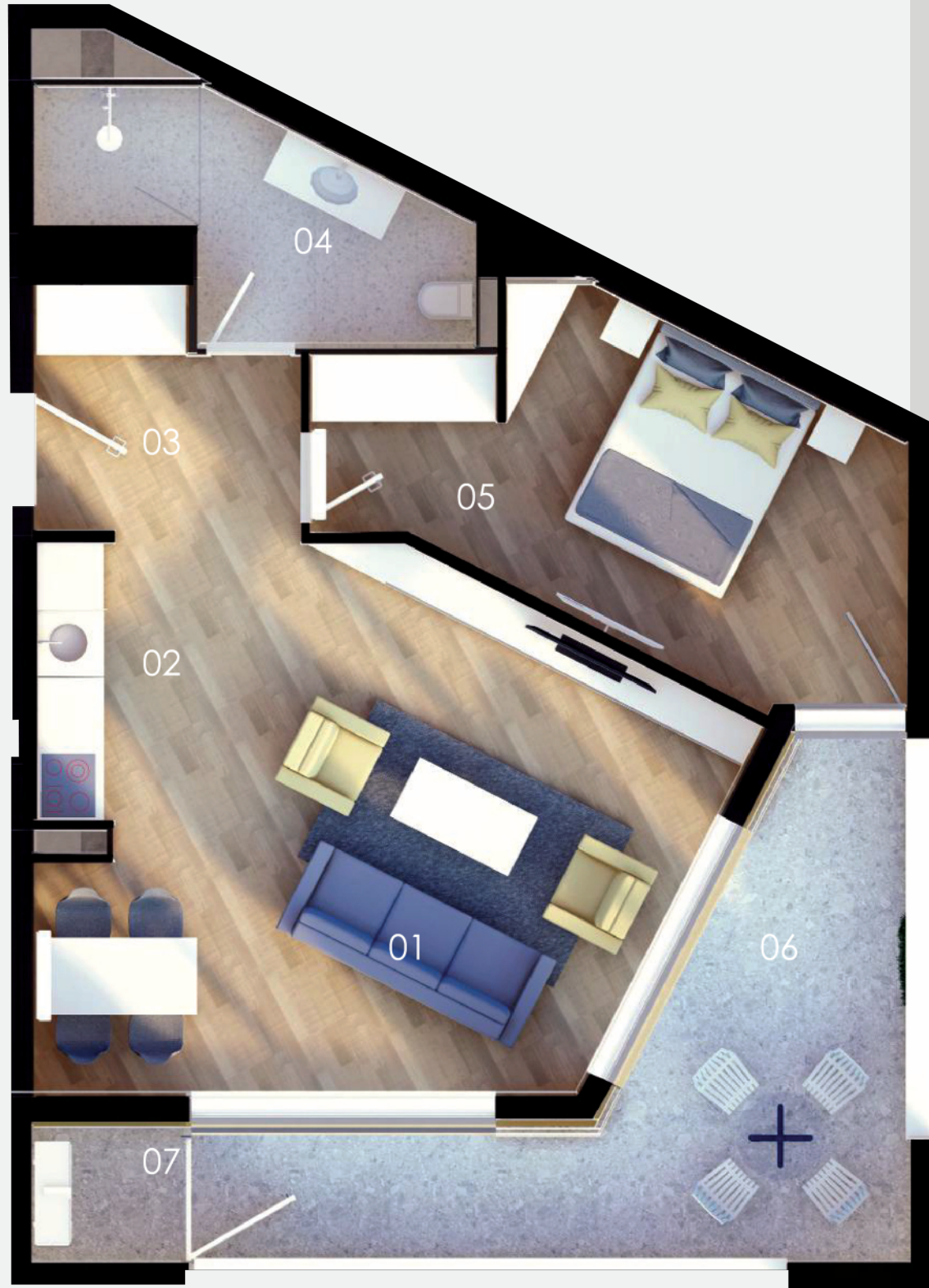
III - sprat



IV - sprat



V - sprat



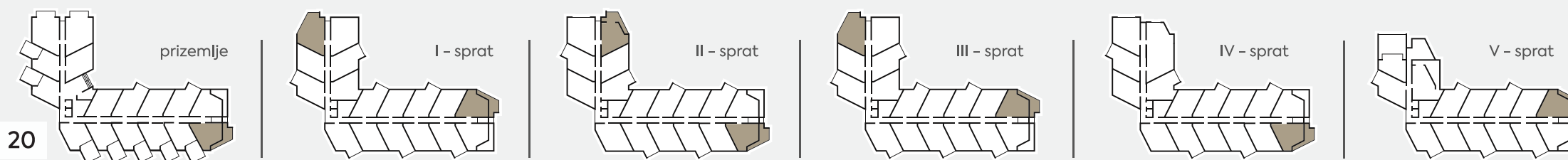
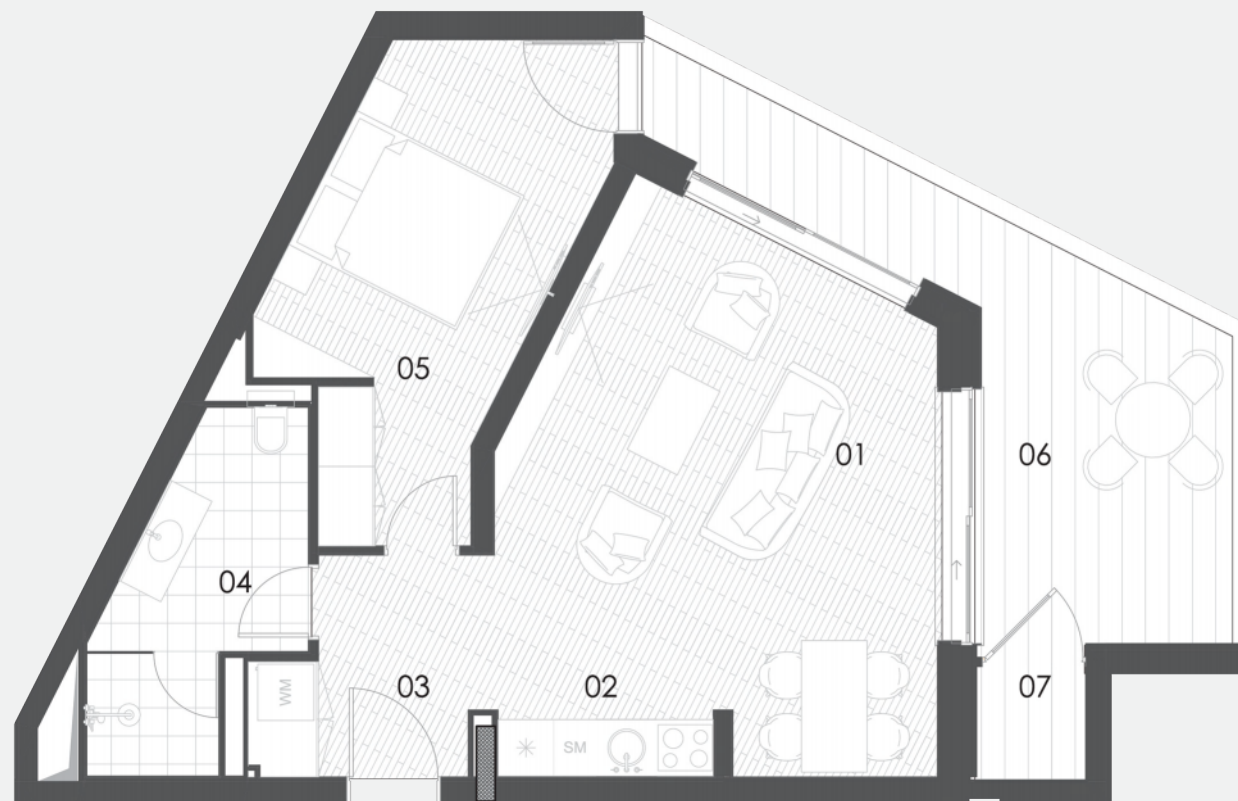


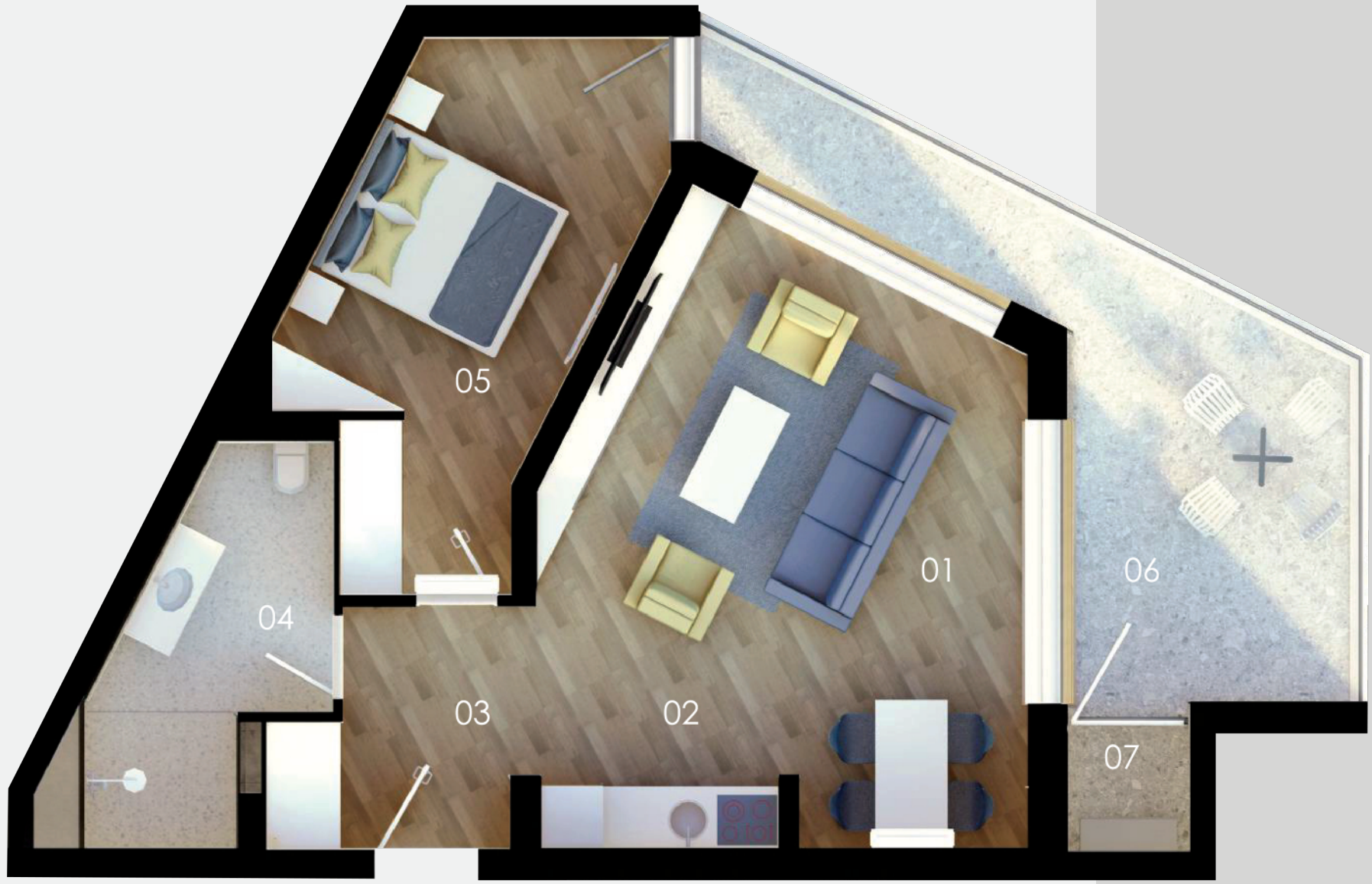
apartman tip 6

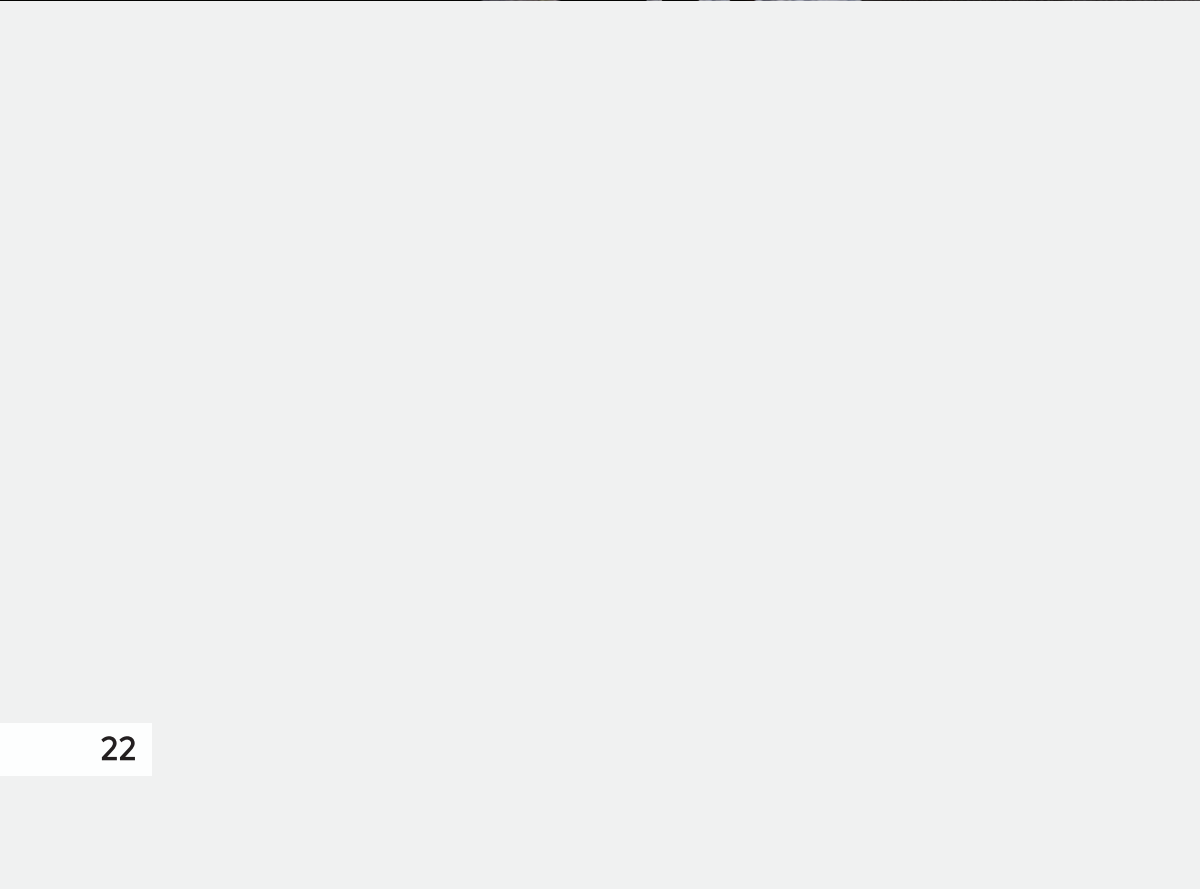
prizemlje	I - sprat	II - sprat	III - sprat	IV - sprat	V - sprat
016	102 / 116	201 / 217	302 / 316	415	512

Ukupan broj apartmana ovog tipa | 9

01 Dnevna soba sa trpezarijom	24.50m ²
02 Kuhinja	1.40m ²
03 Hodnik	4.65m ²
04 Kupatilo	6.40m ²
05 Spavaća soba	13.40m ²
06 Terasa	16.20m ²
07 Ostava	1.70m ²
UKUPNO	68.25m²







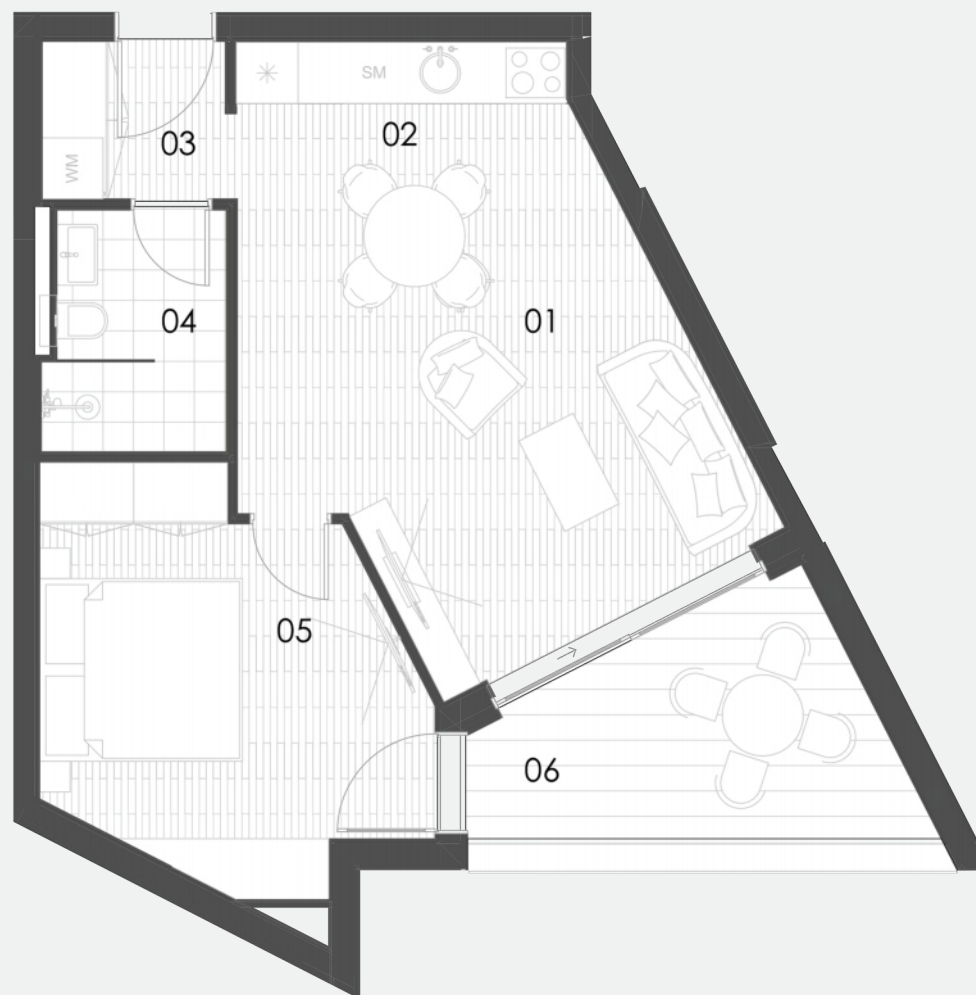


07 apartman tip 7

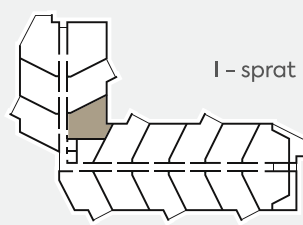
I - sprat 105 III - sprat 305

Ukupan broj apartmana ovog tipa | 2

01 Dnevna soba sa trpezarijom	21.70m ²
02 Kuhinja	1.95m ²
03 Hodnik	2.90m ²
04 Kupatilo	4.10m ²
05 Spavaća soba	13.15m ²
06 Terasa	8.10m ²
UKUPNO	51.90m²



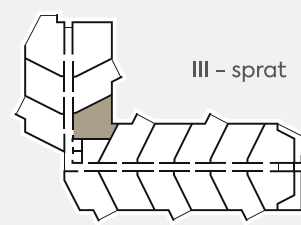
prizemlje



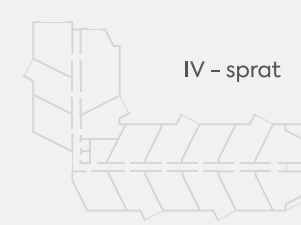
I - sprat



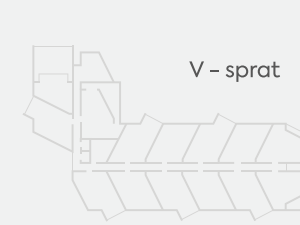
II - sprat



III - sprat



IV - sprat



V - sprat



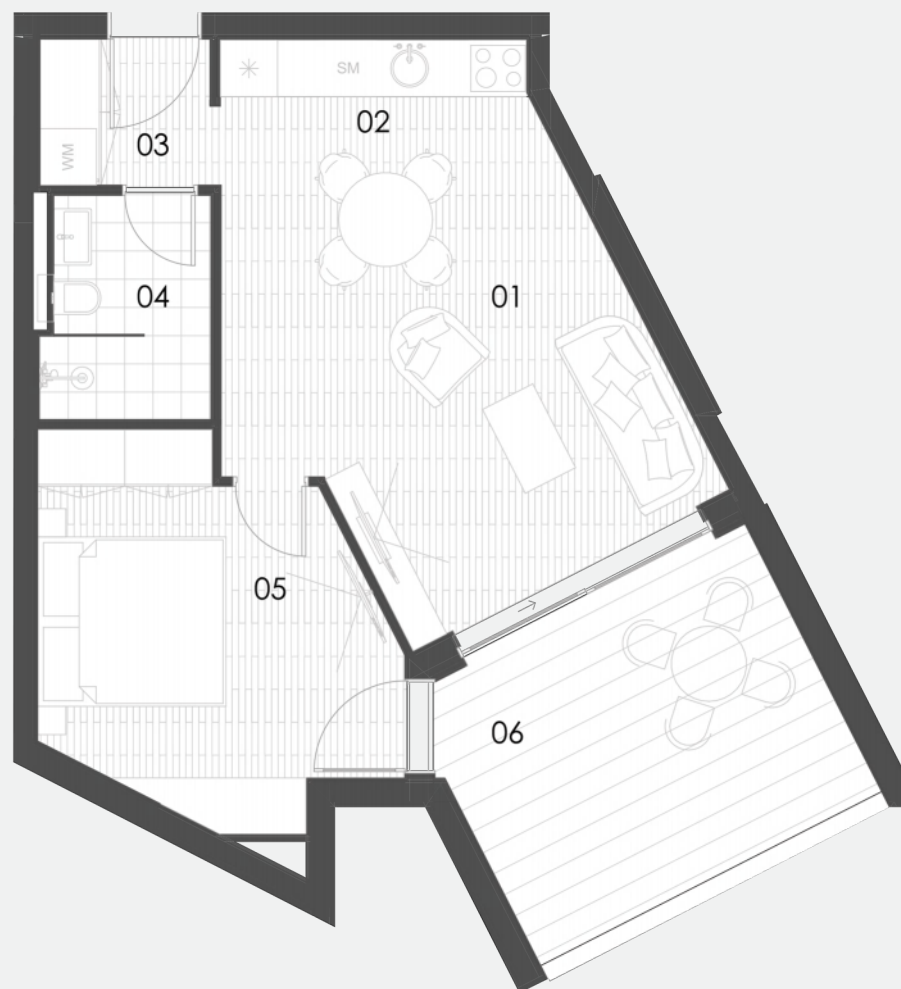


apartman tip 8

II - sprat IV - sprat
205 403

Ukupan broj apartmana ovog tipa | 2

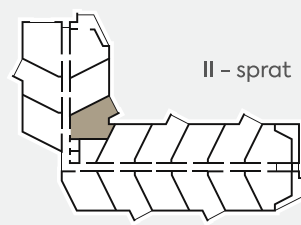
01 Dnevna soba sa trpezarijom	21.70m ²
02 Kuhinja	1.95m ²
03 Hodnik	2.90m ²
04 Kupatilo	4.10m ²
05 Spavaća soba	13.15m ²
06 Terasa	13.55m ²
UKUPNO	57.35m²



prizemlje



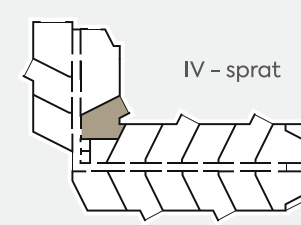
I - sprat



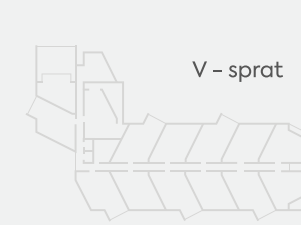
II - sprat



III - sprat



IV - sprat



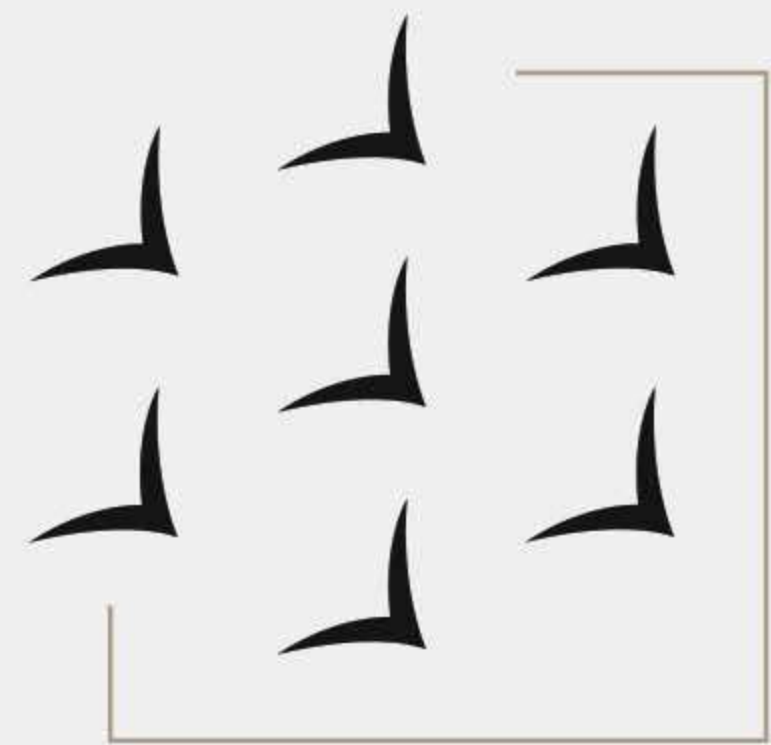
V - sprat







ALK



katalog apartmana

Vuelo Sobre Bečići

ALK Montenegro

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 130
Podgorica, Montenegro

address

+382 697 113 108 / +382 69 179 966

phone number

alkmontenegro@gmail.com

email



